

## Zalaegerszeg Abszolút belváros

39 000 000 HUF

Eladásra kínálok Zalaegerszeg belvárosában egy 3 szobás lakást!

A második emeleten található lakás 70 m2 alapterületű. A lépcsőházból nyíló bejárati ajtón belépve egy tágas előtérbe érünk, ahol étkező is kialakítható. Boltívekkel elválasztott a konyha, így tágas teret biztosít. A lakás 3 hálószobával rendelkezik, melyek kényelmes életterűek. Két hálószobából is megközelíthető a közel 7 m2 nagyságú erkély, mely a belső udvarra néz.

A lakás egy nagyméretű fürdőszobával rendelkezik, mely egy helységben található a mellékhelységgel. Nagyméretű sarok masszázskáddal és bidével felszerelt. A lakás fűtéséről inverteres klíma gondoskodik, melyet a tulajdonosok az átadás előtt kiépítenek.

Nyílászárói fából készültek.

A lakáshoz tartozik egy saját kocsibeálló is egy autó részére, a zárt udvarban, melynek ára: 3 millió Ft.

Az épület 2022-ben kapott új szigetelést és színezést, továbbá új bejáratot és lépcsőházat.

A lakás összenyitásra került a felette lévővel, így egyben, és külön-külön is megvásárolhatók! A tulajdonosok vállalják a két lakás különválasztását az átadás előtt!

Jöjjön el, nézze meg, és ...

ID number	366147
Type	For sale - Flat (brick)
Space	70 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	7 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1986
Orientation	Southwest
Inner height	2.7 m
Common cost	20000 HUF
Duplex	No



**Sebők Noémi**

+36-30-491-0339

n.sebok@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

