

## Bácsborsód

9 500 000 HUF

Bácsborsódon eladó egy 115 m<sup>2</sup>-es családi ház, amihez 1903 nm telek tartozik.

Az épület 1950-es években épült, vegyes szerkezetű.

Található benne 2 nagyobb szoba, 1 kisebb szoba, tágas folyosó, konyha-étkező, fürdő-wc, illetve egy kamra helység, padlásfeljáró és egy kb. 14 nm pince.

Az épület hátsó részében kapott helyet, egy műhely, füstölő, 2 közepes tároló, valamint egy fedett kocsibeálló is. A telek hátsó bejáratával szemben egy kb.: 16 nm különálló garázs található. Az épületben fa nyílászárók vannak.

A ház melegéről gázkonvektorok, a melegvízről pedig villanybojler gondoskodik. A gázfűtés kályhával kiváltható.

Az ingatlanra 7,5 millió falusi CSOK, CSOK+ felújítási 7,5 milliós CSOK vehető igénybe, valamint teljesíti a közeljövőben bevezetendő pályázatnak megfelelő 1+6 milliós támogatáshoz szükséges előfeltételeket.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézés, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali eljárással, biztosítási termékekkel, valamint az ingatlan felújításához szükséges szakértő mesterek teljes palettájával állok ...



**Farkas Gergő**

+36-70-327-2201

[g.farkas@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.farkas@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	367822
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	115 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	1903 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Stare medie
Structură	Vályog
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1950
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3.2 m

VÂNZARE

