

## Solymár Tökéletes alap egy új élethez!

59 900 000 HUF

ID nummer	367993
Typ	Verkauf - Wohngrundstück
Wohnfläche	709 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten

Építse meg álmai otthonát Solymáron – Kihagyhatatlan saroktelek!

Solymár csendes, zöldövezeti részén, a Mészégető és Egres utca sarkán kínálunk eladásra egy 709 m<sup>2</sup>-es, kivételes adottságú saroktelket, amely két bejárattal rendelkezik – tökéletes választás akár két generáció számára is!

Miért ez a telek?

- 25%-os beépíthetőséggel, akár egy impozáns családi ház is megvalósítható!
- 40% zöldfelülettel biztosíthatja a természet közelségét – tágas kert vagy medence, csak a képzelete szabhat határt!
- Az 5 méteres építménymagasság lehetőséget ad kényelmes lakóterek kialakítására, ráadásul a terület majdnem teljesen sík, így az építkezés gyerekjáték lesz.

Plusz előnyök:

- A közművek már bevezetve, és egy fűtő kút is rendelkezésre áll, így az alapok készen állnak!
- Két faépület található a telken, melyek pillanatok alatt bonthatóak, vagy akár ideiglenes tárolóként használhatók.

Ez a telek nem csak egy lehetőség – ez az alapja egy életre szóló otthonnak. Ragadja meg, mielőtt más teszi meg! Hívjon bizalommal, ha nem érem el, garantáltan visszahívom!

Az ár ...



**Sima István**

**+36-70-605-5823**

[i.sima@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.sima@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

