

**Budapest VIII. district**

74 990 000 HUF

Orczy út közelében újszerű, emeleti lakás ELADÓ, amely kényelmes és modern életteret biztosít tulajdonosának.

A nettó 67,5 négyzetméteres otthonban egy tágas és napfényes amerikai konyha-nappali, három hálószoba, valamint fürdőszoba külön mosdóval és előszoba található. A két hálószoba erkélykapcsolatos.

A lakás fűtése házközponti, egyedi méréssel, míg a nyári napokat a beépített klíma teszi kellemessé. A magas minőségű, gépesített konyhabútor és a 6 négyzetméteres saját tároló is az ár részét képezik.

Opcionálisan lehetőség van garázs vásárlására is, így az autó tulajdonosai számára kényelmes parkolási megoldást biztosít az ingatlan. A társasház rendezett, zárt lépcsőházas, lifttel felszerelt és belső játszótérrel is rendelkezik, így a lakók biztonságban érezhetik magukat, és a gyerekek is biztonságos környezetben játszhatnak. Ez az ingatlan tökéletes választás lehet azok számára, akik modern és komfortos otthont keresnek egy jó környéken.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 367324



**Ország Eszter**

**+36-30-648-0724**

[e.orszag@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.orszag@gdn-ingatlan.hu)

ID number	367324
Type	For sale - Flat (brick)
Space	73 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 3 Rooms
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	2006
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Common cost	35000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

